

**Расчет собственных средств застройщика (ООО "Промсоюз") за 4 кв. 2018г.**

Размер собственных средств застройщика (РССЗ) = Активы – Обязательства

<b><u>Активы =</u></b>	<b><u>Активы=</u></b>	<b><u>3 895 417</u></b>
стр. 1210 (расходы по строительству)_п.А		2 603 315
+ стр. 1230 (расчеты по налогам и сборам)_п.Б		94
+ п.В (у нас нет)		
+ стр. 1230 (расчеты с разными дебиторами и кредиторами)_п. Г		495 428
+ стр. 1230 (расчеты с поставщиками и подрядчиками)_п. Д		168 886
+ стр. 1230 (расчеты по ДДУ)_Е		48 173
+ стр. 1220 (НДС по приобретенным ценностями)_п.Ж		129 881
+ стр. 1250 (денежные средства)_п.З		449 640

<b><u>Обязательства =</u></b>	<b><u>Обяз-ва =</u></b>	<b><u>4 071 545</u></b>
стр. 1400 (Итого долгосрочные обязательства)		3 316 191
+ стр. 1500 (Итого краткосрочные обязательства)		756 000
- стр. 1530 (доходы будущих периодов)		0
- стр. 1420 (отложенные налоговые обязательства)		-646

**Размер собственных средств застройщика (РССЗ) = 3 895 417 - 4 071 545 = -176 128**